

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL COZIENI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vanzării cu drept de preemțiune a unui teren proprietate privata a comunei Cozieni, aferent imobilului casa de locuit, situat in comuna Cozieni, sat Balanesti, zona Facaiana

Consiliul Local al Comunei Cozieni, judetul Buzau:

Având în vedere:

-cererea domnului Sendruc Mircea, inregistrata la nr 266/29.01.2024, prin care si-a exprimat optiunea de cumparare a terenului aferent constructiei, teren ce face obiectul contractului de concesiune nr.1703/01.07.2017;

- referatul de aprobare al primarului comunei Cozieni;

-raportul compartimentului de specialitate;

-prevederile art.364 din OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ;

-prevederile HCL nr.6/31.01.2023 privind aprobarea raportului de evaluare a terenurilor;

În temeiul art.129, alin.(2), lit.c si alin (6) lit.b, art.139, alin.(1) coroborat cu prevederile si art.243 alin(1) lit. a si art.196, alin.(1), lit."a" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vanzarea cu drept de preemțiune a terenului proprietate privata a comunei Cozieni, in suprafata de 2050 mp, situat in comuna Cozieni, satul Balanesti, zona Facaiana, identificat prin NC 4304, domnului Sendruc Constantin Mircea.

Art.2. Terenul prevazut la art.1 este inscris in CF nr. 30282 a UAT Cozieni, cu numarul cadastral 4304 si este indentificat conform extrasului de carte funciara pentru informare, document prevazut in anexa ce face parte integranta din prezenta hotarare

Art.3. Se **imputerniceste** primarul comunei Cozieni sa semneze contractul de vanzare – cumparare.

Art.4. Secretarul general al comunei va asigura transmiterea prezentei hotarari autoritatilor și persoanelor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA,



Cozieni, 29.03.2024

Nr. 13

Contrasemneaza,
Secretar general al comunei,
Badiceanu Cristinel

Hotărârea a fost adoptată cu 10 voturi pentru, 1 abțineri și împotriva

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZAU
CONSILIUL LOCAL COZIENI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea vanzării cu drept de preempțiune a unui teren proprietate privata a comunei Cozieni, aferent imobilului casa de locuit, situat in comuna Cozieni, sat Balanesti, zona Facaiana

Consiliul Local al Comunei Cozieni, judetul Buzau:

Având în vedere:

-cererea domnului Sendruc Mircea, inregistrata la nr 266/29.01.2024, prin care si-a exprimat optiunea de cumparare a terenului aferent constructiei, teren ce face obiectul contractului de concesiune nr. 1703/01.07.2017;

- referatul de aprobare al primarului comunei Cozieni;

-raportul compartimentului de specialitate;

-prevederile art.364 din OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ;

-prevderile HCL nr.6/31.01.2023 privind aprobarea raportului de evaluare a terenurilor;

În temeiul art.129, alin.(2), lit.c si alin (6) lit.b, art.139, alin.(1) coroborat cu prevederile si art.243 alin(1) lit. a si art.196, alin.(1), lit."a" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vanzarea cu drept de preemtiune a terenului proprietate privata a comunei Cozieni, in suprafata de 2050 mp, situat in comuna Cozieni, satul Balanesti, zona Facaiana, identificat prin NC 4304, domnului Sendruc Constantin Mircea.

Art.2. Terenul prevazut la art.1 este inscris in CF nr. 30282 a UAT Cozieni, cu numarul cadastral 4304 si este indentificat conform extrasului de carte funciara pentru informare, document prevazut in anexa ce face parte integranta din prezenta hotarare

Art.3. Se **imputerniceste** primarul comunei Cozieni sa semneze contractul de vanzare – cumparare.

Art.4. Secretarul general al comunei va asigura transmiterea prezentei hotarari autoritatilor și persoanelor interesate.

INITIATOR
Primar,



AVIZAT,
Secretar general al comunei,
Badiceanu Cristinel

Cozieni, 29.03.2024

Nr. 13