

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZAU
CONSILIUL LOCAL COZIENI

HOTĂRÂRE

*privind aprobarea vanzării cu drept de preemțiune a unui teren
proprietate privata a comunei Cozieni, aferent imobilului casa de
locuit, situat in comuna Cozieni, sat Balanesti, zona Facaiana*

Consiliul Local al Comunei Cozieni, judetul Buzau:

Având în vedere:

-cererea doamnei Maruntis Vali Isabela, inregistrata la nr 133/15.01.2024, prin care si-a exprimat optiunea de cumparare a terenului aferent constructiei, teren ce face obiectul contractului de concesiune nr.1705/01.07.2017;

- referatul de aprobare al primarului comunei Cozieni;

-raportul compartimentului de specialitate;

-prevederile art.364 din OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ;

-prevederile HCL nr.6/31.01.2023 privind aprobarea raportului de evaluare a terenurilor;

În temeiul art.129, alin.(2), lit.c si alin (6) lit.b, art.139, alin.(1) coroborat cu prevederile si art.243 alin(1) lit. a si art.196, alin.(1), lit."a" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

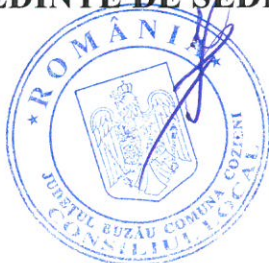
Art.1. Se aprobă vanzarea cu drept de preemțiune a terenului proprietate privata a comunei Cozieni, in suprafata de 900 mp, situat in comuna Cozieni, satul Balanesti, zona Facaiana, identificat prin NC 4268, doamnei Maruntis Vali Isabela.

Art.2. Terenul prevazut la art.1 este in scris in CF nr. 30273a UAT Cozieni, cu numarul cadastral 42 68 si este indentificat conform extrasului de carte funciara pentru informare, document prevazut in anexa ce face parte integranta din prezenta hotarare

Art.3. Se **imputerniceste** primarul comunei Cozieni -sa semneze contractul de vanzare - cumparare.

Art.4. Secretarul general al comunei va asigura transmiterea prezentei hotarari autoritatilor și persoanelor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA,



Cozieni, 29.03.2024

Nr. 14

**Contrasemneaza,
Secretar general al comunei,
Badiceanu Cristinel**

Hotărârea a fost adoptată cu 10 voturi „pentru”, 1 abțineri și - împotriva

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZAU
CONSILIUL LOCAL COZIENI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea vanzării cu drept de preemțiune a unui teren proprietate privată a comunei Cozieni, aferent imobilului casa de locuit, situat în comuna Cozieni, sat Balanesti, zona Facaiana

Consiliul Local al Comunei Cozieni, județul Buzau:

Având în vedere:

-cererea doamnei Maruntis Vali Isabela, înregistrată la nr 133/15.01.2024, prin care și-a exprimat opțiunea de cumpărare a terenului aferent construcției, teren ce face obiectul contractului de concesiune nr. 1705/01.07.2017;

- referatul de aprobare al primarului comunei Cozieni;

-raportul compartimentului de specialitate;

-prevederile art.364 din OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ;

-prevederile HCL nr.6/31.01.2023 privind aprobarea raportului de evaluare a terenurilor;

În temeiul art.129, alin.(2), lit.c și alin (6) lit.b, art.139, alin.(1) coroborat cu prevederile și art.243 alin(1) lit. a și art.196, alin.(1), lit."a" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea cu drept de preemțiune a terenului proprietate privată a comunei Cozieni, în suprafața de 900 mp, situat în comuna Cozieni, satul Balanesti, zona Facaiana, identificat prin NC 4268, doamnei Maruntis Vali Isabela.

Art.2. Terenul prevăzut la art.1 este înscris în CF nr. 30273 a UAT Cozieni, cu numărul cadastral 4268 și este indentificat conform extrasului de carte funciara pentru informare, document prevăzut în anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.3. Se **imputernicește** primarul comunei Cozieni să semneze contractul de vânzare – cumpărare.

Art.4. Secretarul general al comunei va asigura transmiterea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate.

INITIATOR,

Primar



Cozieni, 29.03.2024

Nr. 14

AVIZAT,

**Secretar general al comunei,
Badiceanu Cristinel**