

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZAU
CONSILIUL LOCAL COZIENI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării cu drept de preempțiune a unui teren proprietate privată a comunei Cozieni, aferent imobilului casă de locuit, situat în comuna Cozieni, sat Bălănești, zona Fâcâiana

Consiliul Local al Comunei Cozieni, județul Buzau:

Având în vedere:

-cererea domnului Șerb Florin Nicolae, înregistrată la nr.1987/23.04.2025, prin care si-a exprimat opțiunea de cumpărare a terenului aferent construcției, teren ce face obiectul contractului de concesiune nr. 3674/31.12.2016;

- referatul de aprobare al primarului comunei Cozieni;

-raportul compartimentului de specialitate;

-prevederile art.364 din OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ;

-prevderile HCL nr.6/31.01.2023 privind aprobarea raportului de evaluare a terenurilor;

În temeiul art.129, alin.(2), lit.c si alin (6) lit.b, art.139, alin.(1) coroborat cu prevederile si art.243 alin(1) lit. a si art.196, alin.(1), lit."a" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea cu drept de preempțiune a terenului proprietate privată a comunei Cozieni, în suprafață de 1000 mp, situat în comuna Cozieni, satul Bălănești, zona Fâcâiana, identificat prin NC 20343, domnului Șerb Florin Nicolae.

Art.2. Terenul prevazut la art.1 este înscris în CF nr. 20343 a UAT Cozieni, cu numarul cadastral 20343 și este indentificat conform extrasului de carte funciară pentru informare, document prevazut în anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.3. Se împuternicește primarul comunei Cozieni să semneze contractul de vânzare – cumparare.

Art.4. Secretarul general al comunei va asigura transmiterea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Andrei Victoria



Contrasemneaza,
Secretar general al comunei,
Badiceanu Cristina

Cozieni, 30.06.2025

Nr. 35

Hotărârea a fost adoptată cu 6 voturi pentru, 7 voturi împotriva și 1 abțineri