

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de
preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 19 din 30/06/2025. (zi/lună/an)
Primăria BUZAU/COZIENI	

Încheiat astăzi, 3.09.2025 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 15796/30/06/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei COZIENI tarlăua 38, parcela 1313, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 21532, și număr carte funciară 21532, în suprafață de 0.0037, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul BUZAU, depusă de TANASE VIOLETA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2690513470066, identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria RK, nr 901109, eliberat (ă) de SECTOR 3, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea str EMIL GARLEANU, nr 7, bl A3, sc 1, et 8, ap 33, județul/sectorul codul postal țara, telefon 0731632327, fax e-mail viole.viole@yahoo.com, cetățenia ROMANA, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.21532, nr. cadastral.21532, suprafață0.0037, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr 19/data 30.06.2025, a ofertei de vânzare nr 15796, pentru terenul agricol în suprafață de 0.0037,, depusă de TANASE VIOLETA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

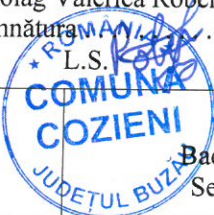
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 15796/30/06/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site primariacozieni.ro, în data de 30.06.2025;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.....-...../..... (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 3.09.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 2.10.2025

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site primariacozieni.ro, în data de 3.09.2025 .

Primar, Somoiaș Valerica Robert Semnătura		
Secretar general, Badiceanu Cristinel Semnătura		Consilier, Badiceanu Liana Daniela Semnătura