

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
440	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999	20526	20526	9599	E		17	426, 426/1	F	9599						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEDELCU		TANASE		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	440		Reconstituire	act administrativ	58354/22/17.0 2.2004	COMISIA JUDETEANA BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 1

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Inregistrare sistematica UAT Cozieni

Sectorul Cadastral nr. 32

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
441	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			4500	E		40	1566	P	4500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOGARU		DANIELA	07.11.1972	judet BRAILA, UAT Braila, loc. Neidentificata, al Cocorilor nr 10, Cod Postal 999999, bloc E3, ap. 331	1/4	441		Sucesiune	act notarial	36/28.03.2019	NP FILIP NICOLAE	
PRUNAU		DIMA	27.07.1937	judet BUZAU, UAT Viperesti, loc. Viperesti, str Cocorilor nr 30, Cod Postal 999999	1/4	441		Sucesiune	act notarial	35/28.03.2019	NP FILIP NICOLAE	
PRUNAU		DIMA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/4	441		Reconstituire	Act administrativ	49069/87/24.04.2003	Comisia Judeteana Buzau	
MIU		STANCA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/4	441		Reconstituire	Act administrativ	49069/87/24.04.2003	Comisia Judeteana Buzau	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Cozieni
Sectorul Cadastral nr. 32
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
442	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999	20272	20272	79283	E		17	426	P	79283						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA COZIENI			9999999999999	judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	442		Lege	act administrativ	27/17.02.1992	PREFECTURA BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 3

Inregistrare sistematica UAT Cozieni

Sectorul Cadastral nr. 32

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
443	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			10300	E		17	416, 426, 426/5	F	10300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IODACHE		STANCA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	443		Reconstituire	act administrativ	49069/83/23.0 4.2003	CJSDPAT BUZAU	
IODACHE		CONSTANTIN		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	49069/83/23.0 4.2003	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 4

Inregistrare sistematica UAT Cozieni

Sectorul Cadastral nr. 32

Anul realizarii: 2025

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
444	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			22998	E		17	416, 426, 426/2, 426/5	P	22998						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	444	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 5

Inregistrare sistematica UAT Cozieni

Sectorul Cadastral nr. 32

Anul realizarii: 2025

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
445	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999	176	12 (IE 20428)	3100	E		16	416	P	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		MONICA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	445		Convenție	act notarial	3822/26.07.2017	NP VASILE ROBERT CIPRIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 6
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
446	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			14100	E		17	426/2, 426/3, 426/5	F	14100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHALCEA		DOCHITA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	446		Reconstituire	act administrativ	15626/23/24.1 0.1996	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 7

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Inregistrare sistematica UAT Cozieni

Sectorul Cadastral nr. 32

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
447	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999	20598	20598	5000	E		17	426/3	F	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		VASILE		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	447		Conventie	act notarial	271/26.02.1996	NP FILIP NICOLAE	
MATEI		STANA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	271/26.02.1996	NP FILIP NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 8
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
448	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			5000	E		17	426/3	F	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOGARU		DANIELA	07.11.1972	judet BRAILA, UAT Braila, loc. Braila al. Cocorilor nr 10, Cod Postal 999999, bloc E3, ap. 331	1/4	441		Sucesiune	act notarial	36/28.03.2019	NP FILIP NICOLAE	
PRUNAU		DIMA	27.07.1937	judet BUZAU, UAT Viperesti, loc. Viperesti, str Cocorilor nr 30, Cod Postal 999999	1/4			Sucesiune	act notarial	35/28.03.2019	NP FILIP NICOLAE	
PRUNAU		DIMA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/4			Reconstituire	Act administrativ	49069/87/24.04.2003	Comisia Judeteana Buzau	
MIU		STANCA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/4			Reconstituire	Act administrativ	49069/87/24.04.2003	Comisia Judeteana Buzau	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 9
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
449	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			2098	E		17	426/3, 426/4	F	2098						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILICA		IOANA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	449		Reconstituire	act administrativ	56178/57/09.1 2.2002	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 10
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
450	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			2030	E		17	419, 426/4	P	2030						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	450	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 11
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
451	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			2325	E		16, 17	426	DR	2325						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	451	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 12
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
452	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			2910	E		16	416	P	2910						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	452	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 13
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
453	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999	20275	20275	452182	E		17, 39	426-431, 431/1, 451, 453, 460, 461, 463, 1504/2	P	452182						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA COZIENI			999999999 9999	judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	453		Lege	act administrativ	27/17.02.1992	PREFECTURA BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza modificarea limitei de proprietate.	act notarial	30/26.01 .2016	BIN FILIP NICOLAE	453	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 14

Inregistrare sistematica UAT Cozieni

Sectorul Cadastral nr. 32

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
454	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			24833	E		39	458, 459, 1504/2, 1522, 1523, 1529, 1530, 1531, 1534	P	24833						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	454	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
455	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			3400	E		17	453, 460	F	3400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		MIHAI		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	455		Reconstituire	act administrativ	25263/83/10.0 3.2003	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 16
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 32

UAT Cozieni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
456	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			2500	E		17	453, 460	F	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRAGAU		TOMA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	456		Reconstituire	act administrativ	15626/48/30.1 0.1996	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 17
Inregistrare sistematica UAT Cozieni
Sectorul Cadastral nr. 32
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
457	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			9600	E		17	453, 460, 464	F	9600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		VICTORIA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	457		Reconstituire	act administrativ	48679/49/21.04.2003	CJSDPAT BUZAU	
STOICA		ION		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	48679/49/21.04.2003	CJSDPAT BUZAU	
BALOTA	FILOFTEIIA			judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	48679/49/21.04.2003	CJSDPAT BUZAU	
STOICA		TRAIAN		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	48679/49/21.04.2003	CJSDPAT BUZAU	
STOICA	GEORGETA			judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	48679/49/21.04.2003	CJSDPAT BUZAU	
STOICA		NICOLAE		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	48679/49/21.04.2003	CJSDPAT BUZAU	
STOICA		VICTOR		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	48679/49/21.04.2003	CJSDPAT BUZAU	
BORDEI		ELENA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	48679/49/21.04.2003	CJSDPAT BUZAU	
DUMITRU		MARIA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	48679/49/21.04.2003	CJSDPAT BUZAU	
FIERARU		ANCA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	48679/49/21.04.2003	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
458	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			4000	E		17	453, 464	F	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANESCU		ION		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	458		Reconstituire	act administrativ	56178/50/09.12.2002	CJSDPAT BUZAU	
PANESCU		DUMITRU		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	56178/50/09.12.2002	CJSDPAT BUZAU	
PANESCU		MARIA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	56178/50/09.12.2002	CJSDPAT BUZAU	
PANESCU		NICOLAE		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	56178/50/09.12.2002	CJSDPAT BUZAU	
PANESCU		ALEXANDRU		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	56178/50/09.12.2002	CJSDPAT BUZAU	
PANESCU		MIRCEA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	56178/50/09.12.2002	CJSDPAT BUZAU	
PANESCU		GHEORGHE		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	56178/50/09.12.2002	CJSDPAT BUZAU	
PANESCU		CONSTANTIN		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	56178/50/09.12.2002	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 19
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
459	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			3042	E		17	454-457	P	3042						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	459	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Cozieni
Sectorul Cadastral nr. 32
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
460	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			27942	E		17, 39, 40	448-451, 454, 458, 459, 1554, 1562, 1556, 1568	HR	27942							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	460	neîmprejmuit		IZVOR

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
461	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			2200	E		39	1555, 1556	L	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIN		NICOLAE		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	461		Reconstituire	act administrativ	103954/17.10.2008	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 22
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
463	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			2342	E		17	457, 458	P	2342						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	463	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 23
 Inregistrare sistematică UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
465	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			18500	E		17	454-458	P	18500						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCU		GINA	15.04.1958	judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Valea Banului nr. 44, Cod Postal 999999	1/1	465		Convenție	act notarial	1219/27.09.2011	NP FILIP NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 24

Inregistrare sistematica UAT Cozieni

Sectorul Cadastral nr. 32

Anul realizării: 2025

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
467	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			1000	E		17	458, 459	P	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRAN		STEFAN-DAN	16.07.1981	judet BUZAU, UAT Buzau, loc. Buzau, al Platanilor nr 11, Cod Postal 999999, bloc 7A	1/1	467		Sucesiune	act notarial	121/22.07.2021	NP FILIP NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 25

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Inregistrare sistematica UAT Cozieni

Sectorul Cadastral nr. 32

Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
470	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			800	E		39	1529	P	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCU		GINA	15.04.1958	judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Valea Banului nr. 44, Cod Postal 999999	1/1	470		Conventie	act notarial	1219/27.09.2011	NP FILIP NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 26
Inregistrare sistematica UAT Cozieni
Sectorul Cadastral nr. 32
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
471	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			1300	E		39	1504/2, 1520, 1521	P	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILIP		RADA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	471		Reconstituire	act administrativ	15626/3/22.10 .1996	CJSDPAT BUZAU	
FILIP		CONSTANTIN		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	15626/3/22.10 .1996	CJSDPAT BUZAU	
RADU		ELENA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	15626/3/22.10 .1996	CJSDPAT BUZAU	
TUDOSE		DOINA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	15626/3/22.10 .1996	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 27

Inregistrare sistematica UAT Cozieni

Sectorul Cadastral nr. 32

Anul realizarii: 2025

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
472	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			1100	E		39	1522	P	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCU		GINA	15.04.1958	judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Valea Banului nr. 44, Cod Postal 999999	1/1	472		Conventie	act notarial	1219/27.09.2011	NP FILIP NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 28
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 32

UAT Cozieni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
473	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			1700	E		39	459, 530	P	1700						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCU		GINA	15.04.1958	judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Valea Banului nr. 44, Cod Postal 999999	1/1	473		Convenție	act notarial	1219/27.09.2011	NP FILIP NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 29

Inregistrare sistematica UAT Cozieni

Sectorul Cadastral nr. 32

Anul realizării: 2025

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
474	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999	4205	1217 (IE 20241)	4383	E		39	1519, 1520, 1524	CC	439	C1	CL	36	1	1217	DA
					E		39	1519, 1520, 1524	P	3944						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCU		EMIL		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	474		Conventie	act notarial	1208/27.09.2011	BNP FILIP NICOLAE	
IANCU		EMIL		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	474-C1		Conventie	act notarial	1208/27.09.2011	BNP FILIP NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 30

Inregistrare sistematica UAT Cozieni

Sectorul Cadastral nr. 32

Anul realizării: 2025

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
475	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			3600	E		39	1522, 1525, 1526,	CC	500						
					E			2	P	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILIP		ECATERINA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	475		Reconstituire	act administrativ	59233/69/27.0 3.2003	CJSDPAT BUZAU	
POPESCU		ILEANA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	59233/69/27.0 3.2003	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 31

Inregistrare sistematica UAT Cozieni

Sectorul Cadastral nr. 32

Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
476	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			600	E		39	1522, 1527	CC	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		STEFAN		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	476		Reconstituire	act administrativ	59143/99/06.1 1.1996	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 32
Inregistrare sistematica UAT Cozieni
Sectorul Cadastral nr. 32
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
477	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			1700	E		39	1522, 1528, 1529	P	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOMOIAG		GHEORGHE		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	477		Reconstituire	act administrativ	16345/17/24.03.1997	CJSDPAT BUZAU	
GHEORGHE		MARIA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	16345/17/24.03.1997	CJSDPAT BUZAU	
SOMOIAG		NICOLAE		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	16345/17/24.03.1997	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 33
Inregistrare sistematica UAT Cozieni
Sectorul Cadastral nr. 32
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
478	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			3000	E		39	1519, 1525, 1526, 1529/1	F	3000						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOMOIAG		VASILE		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	478		Reconstituire	act administrativ	59143/95/06.1 1.1996	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
479	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			4300	E		39	1517, 1518, 1529/1	CC P P	900 800 2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE		CONSTANTIN		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	479		Reconstituire	act administrativ	15626/88/11.1 1.1996	CJSDPAT BUZAU	
GULAN		IOANA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	15626/88/11.1 1.1996	CJSDPAT BUZAU	
GULAN		MARIA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	15626/88/11.1 1.1996	CJSDPAT BUZAU	
GULAN		ZOICA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	15626/88/11.1 1.1996	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 35
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
480	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			4400	E		39	1512, 1518, 1529/1	P	4400						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERGHE		ANA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	480		Reconstituire	act administrativ	16345/55/19.0 6.1997	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut / neîmprumut	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprumut		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 36
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 32

UAT Cozieni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
481	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			7300	E		39	1512	P	7300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARIN		ANA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	481		Reconstituire	act administrativ	54604/29/29.0 9.2004	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 37
Inregistrare sistematica UAT Cozieni
Sectorul Cadastral nr. 32
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 32

UAT Cozieni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
482	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			1200	E		39	1512	P	1200						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VACARU		MIHAIL	24.11.1964	judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Trestia nr. 40, Cod Postal 999999	1/1	482		Sucesiune	act notarial	25/10.03.2009	NP FILIP NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 38
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
483	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			14587	E		39	1509, 1510, 1512- 1516, 1529/1	P	14587						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	483	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 39

Inregistrare sistematica UAT Cozieni

Sectorul Cadastral nr. 32

Anul realizarii: 2025

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
484	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			2000	E		39	1549, 1510	F	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCU		GINA	15.04.1958	judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Valea Banului nr. 44, Cod Postal 999999	1/1	484		Convenție	act notarial	1219/27.09.2011	NP FILIP NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 40

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Inregistrare sistematica UAT Cozieni

Sectorul Cadastral nr. 32

Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
485	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			679	E		39	1549, 1510	P	679						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03. 1996	Parlamentul Romaniei	485	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 41

Inregistrare sistematica UAT Cozieni

Sectorul Cadastral nr. 32

Anul realizarii: 2025

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 32

UAT Cozieni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
486	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			2200	E		39	1549, 1531	P	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GANEA		MARCELA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	486		Reconstituire	act administrativ	105194/08.04.2009	CJSDPAT BUZAU	
TATARU		IACOBINA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	105194/08.04.2009	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 42
Inregistrare sistematica UAT Cozieni
Sectorul Cadastral nr. 32
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
487	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			4200	E		39	1548, 1549	P	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVESCU		DUMITRU		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	487		Reconstituire	act administrativ	58354/17/16.0 2.2004	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 43
Inregistrare sistematica UAT Cozieni
Sectorul Cadastral nr. 32
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
488	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			10600	E		39	1549-1554	F	10600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOMIR		STELA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	488		Reconstituire	act administrativ	15626/55/04.11.1996	CJSDPAT BUZAU	
ION		MARIA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	15626/55/04.11.1996	CJSDPAT BUZAU	
TATU		STELA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	15626/55/04.11.1996	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 44
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
489	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			3000	E		39	1554	F	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVESCU		DUMITRU		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	489		Reconstituire	act administrativ	58354/17/16.0 2.2004	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 45

Inregistrare sistematica UAT Cozieni

Sectorul Cadastral nr. 32

Anul realizarii: 2025

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
490	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			2400	E		39	1554	P	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GANEA		MARCELA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	490		Reconstituire	act administrativ	105194/08.04.2009	CJSDPAT BUZAU	
TATARU		IACOBINA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	105194/08.04.2009	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 46
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
491	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			51663	E		38, 39	1422, 1423, 1425, 1427-1430, 1432, 1559-1563, 1564	P	50482						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	491	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 47
 Inregistrare sistematică UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
492	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			2000	E		40	1576, 1588, 1589	P	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		IORDACHE		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	492		Reconstituire	act administrativ	58397/75/09.03.2004	CJSDPAT BUZAU	
MATEI		VASILE		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	58397/75/09.03.2004	CJSDPAT BUZAU	
MATEI		GHEORGHE		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	58397/75/09.03.2004	CJSDPAT BUZAU	
ILIE		STELA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	58397/75/09.03.2004	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 48
Inregistrare sistematica UAT Cozieni
Sectorul Cadastral nr. 32
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
493	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			2400	E		38	1433	F	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VINTILA		IOANA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	493		Reconstituire	act administrativ	56089/62/03.06.2004	CJSDPAT BUZAU	
STOICA		STELA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	56089/62/03.06.2004	CJSDPAT BUZAU	
PRUNAU		DUMITRU		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	56089/62/03.06.2004	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 49
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
494	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			1800	E		38	1427, 1428	L	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGU		ION		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	494		Reconstituire	act administrativ	16345/62/17.1 1.1998	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 50

Inregistrare sistematica UAT Cozieni

Sectorul Cadastral nr. 32

Anul realizării: 2025

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 32

UAT Cozieni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
495	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			10000	E		16	416	F	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANAETE		CONSTANTIN		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	495		Reconstituire	act administrativ	58354/15/16.0 2.2004	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Din acte T15

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 51
Inregistrare sistematica UAT Cozieni
Sectorul Cadastral nr. 32
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 32

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
496	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999	20755	20755	4099	E		38	1423,1426	CC	70	C1	CL	70	1		DA
							38	1427	CC	20	C2	CA	20	1		DA
							38	1427	CC	18	C3	CA	18	1		DA
							38	1423	CC	60	C4	CA	60	1		DA
							38	1423	A	2445						
							38	1423	P	1486						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		ANA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/2	496-C1		Conventie	act notarial	366/16.05.2019	NP FILIP NICOLAE	
STOICA		GEORGETA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/2	496-C1		Conventie	act notarial	366/16.05.2019	NP FILIP NICOLAE	
STOICA		GHEORGHE		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	366/16.05.2019	NP FILIP NICOLAE	
STOICA		ANA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/2	496-C2		Conventie	act notarial	366/16.05.2019	NP FILIP NICOLAE	
STOICA		GEORGETA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/2	496-C2		Conventie	act notarial	366/16.05.2019	NP FILIP NICOLAE	
STOICA		GHEORGHE		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	366/16.05.2019	NP FILIP NICOLAE	
STOICA		ANA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/2	496-C3		Conventie	act notarial	366/16.05.2019	NP FILIP NICOLAE	
STOICA		GEORGETA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/2	496-C3		Conventie	act notarial	366/16.05.2019	NP FILIP NICOLAE	
STOICA		GHEORGHE		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	366/16.05.2019	NP FILIP NICOLAE	
STOICA		ANA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/2	496-C4		Conventie	act notarial	366/16.05.2019	NP FILIP NICOLAE	
STOICA		GEORGETA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/2	496-C4		Conventie	act notarial	366/16.05.2019	NP FILIP NICOLAE	
STOICA		GHEORGHE		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	366/16.05.2019	NP FILIP NICOLAE	
STOICA		GEORGETA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	496		Conventie	act notarial	366/16.05.2019	NP FILIP NICOLAE	
STOICA		GHEORGHE		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	366/16.05.2019	NP FILIP NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STOICA		MIHAI		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	UZUFRACT VIAGER	1/1	496 496-C1 496-C2 496-C3 496-C4	act notarial	366/16/05/2019	NP FILIP NICOLAE		
STOICA		MIHAI		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA		496 496-C1 496-C2 496-C3 496-C4	act notarial	366/16/05/2019	NP FILIP NICOLAE		
STOICA		MIHAI		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	HABITATIE	1/2	496 496-C1 496-C2 496-C3 496-C4	act notarial	366/16/05/2019	NP FILIP NICOLAE		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Din acte T 94

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 52
Inregistrare sistematica UAT Cozieni
Sectorul Cadastral nr. 32
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
498	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			8300	E		17	426, 450	F	8300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRAN		STEFAN-DAN	16.07.1981	judet BUZAU, UAT Buzau, loc. Buzau, al Platanilor nr 11, Cod Postal 999999, bloc 7A	1/1	498		Succesiune	act notarial	121/22.07.2021	NP FILIP NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 53

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Inregistrare sistematica UAT Cozieni

Sectorul Cadastral nr. 32

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 32

UAT Cozieni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
499	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			16500	E		17	426, 447-450	P	8400						
					E		17	426, 447-450	F	7000						
					E		17	426, 447-450	ALTELE	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIOROC		STANCA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	499		Reconstituire	act administrativ	59143/10/04.07.1996	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Din acte T40

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
500	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			3401	E		39	1555	P	3401						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VACARU		MIHAIL	24.11.1964	judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Trestia nr. 40, Cod Postal 999999	1/1	500		Sucesiune	act notarial	25/10.03.2009	NP FILIP NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 55

Inregistrare sistematica UAT Cozieni

Sectorul Cadastral nr. 32

Anul realizării: 2025

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
501	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			1869	I		17	433-436	P	43893						
				45422	E		17	433-436	P							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	501	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 56
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 32

UAT Cozieni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
502	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			6200	E		39	1555, 1556	P	6200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UNGUREANU		MARIA	14.08.1942	judet BRAILA, UAT Braila, loc. Braila, al Margaretelor nr 9, Cod Postal 999999, bloc L1, ap. 19	1/1	502		Conventie	act notarial	306/31.05.2016	NP FILIP NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 57
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 32

UAT Cozieni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
503	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			2500	E		39	1555, 1556, 1557	F	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARION		MANDA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	503		Reconstituire	act administrativ	15370/40/27.1 0.1997	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 58
Inregistrare sistematica UAT Cozieni
Sectorul Cadastral nr. 32
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
504	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			2592	E		40	1585	DR	2592						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	504	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 59
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
505	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			13435	E		39	1555-1558, 1569	P	13435						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	505	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 60
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
506	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			23878	E		17	439-442	P	23878						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	506	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 61

Inregistrare sistematica UAT Cozieni

Sectorul Cadastral nr. 32

Anul realizarii: 2025

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
507	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			4200	E		40	1570	F	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICA		MIHAI		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	507		Reconstituire	act administrativ	15617/50/12.12.2002	CJSDPAT BUZAU	
MARCU		MARIA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	15617/50/12.12.2002	CJSDPAT BUZAU	
VINTILA		ANA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	15617/50/12.12.2002	CJSDPAT BUZAU	
TANASOIU		DUMITRA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	15617/50/12.12.2002	CJSDPAT BUZAU	
RAUREANU		NEAGA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	15617/50/12.12.2002	CJSDPAT BUZAU	
SEMINESCU		ELENA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	15617/50/12.12.2002	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 62
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
508	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			2127	E		40	1570	P	2127						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	508	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 63
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
509	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			1600	E		40	1570	P	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UNGUREANU		MARIA	14.08.1942	judet BRAILA, UAT Braila, loc. Braila, al Margaretelor nr 9, Cod Postal 999999, bloc L1, ap. 19	1/1	509		Convenție	act notarial	306/31.05.2016	NP FILIP NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 64
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
510	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			18200	E		17	442	A	3100						
									P	2400						
									P	1900						
									F	5400						
									PD	2500						
									ALTELE	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANA		EUGENIU		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	510		Reconstituire	act administrativ	49069/47/17.0 3.2003	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 65

Inregistrare sistematica UAT Cozieni

Sectorul Cadastral nr. 32

Anul realizării: 2025

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
511	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			16500	E		17	442, 443, 444	P	16500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMA		MARIA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	511		Reconstituire	act administrativ	59143/68/12.07.1996	CJSDPAT BUZAU	
TOMA		STEFAN		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	59143/68/12.07.1996	CJSDPAT BUZAU	
PAUN		ANA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	59143/68/12.07.1996	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 66
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
512	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			27800	E		17	442, 444	P	27800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRAN		STEFAN-DAN	16.07.1981	judet BUZAU, UAT Buzau, loc. Buzau, al Platanilor nr 11, Cod Postal 999999, bloc 7A	1/1	512		Succesiune	act notarial	121/22.07.2021	NP FILIP NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 67
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
513	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			3700	E		17	445, 446	L	1500						
					E		17	445, 446	P	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIOROC		STANCA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	513		Reconstituire	act administrativ	59143/10/04.07.1996	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		In acte T40

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 68

Inregistrare sistematica UAT Cozieni

Sectorul Cadastral nr. 32

Anul realizarii: 2025

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
514	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			6600	E		17	437, 442, 446	F	6600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCU		GINA	15.04.1958	judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Valea Banului nr. 44, Cod Postal 999999	1/1	514		Conventie	act notarial	1219/27.09.2011	NP FILIP NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 69

Inregistrare sistematică UAT Cozieni

Sectorul Cadastral nr. 32

Anul realizării: 2025

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
515	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			1789	E		17	442	P	1789						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	515	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 70
 Inregistrare sistematică UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
516	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			5600	E		17	442	P	1700						
					E				N							

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANA		EUGENIU		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	516		Reconstituire	act administrativ	49069/47/17.0 3.2003	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
518	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			1000	E		17	437, 442	P	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOMOIAG		VASILE		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	518		Reconstituire	act administrativ	59143/95/06. 11.1996	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 72
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
520	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999	21589	21589	3600	E		17	436	P	1300						
							17	436	F	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SULITA		VLAD PETRE		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	520		Conventie	act notarial	1271/13.10.2022	NP FILIP NICOLAE	
SULITA		IOANA-LUCRETIA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1271/13.10.2022	NP FILIP NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 73
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
521	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			4300	E		17	432, 433	F	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VACARU		STELA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, str Margaretelor, Cod Postal 999999	1/1	521		Conventie	act notarial	306/31.05.2016	NP FILIP NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 74
Inregistrare sistematica UAT Cozieni
Sectorul Cadastral nr. 32
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
522	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			890	I		90		P	55843						
				54953	E		40	1573-1577	P							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	522	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 75

Inregistrare sistematică UAT Cozieni

Sectorul Cadastral nr. 32

Anul realizării: 2025

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
523	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			988	E		40	1586	DR	988						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	523	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 76
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
524	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			6900	E		17	433, 436	P	6900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VACARU		MIHAIL	24.11.1964	judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Trestia nr. 40, Cod Postal 999999	1/1	524		Sucesiune	act notarial	25/10.03.2009	NP FILIP NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 77
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
525	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			2500	E		17	436, 438, 442	F	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARION		MANDA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	525		Reconstituire	act administrativ	15370/40/27.1 0.1997	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Din acte T40

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 78
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
526	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			61734	E		40	1566-1568, 1571, 1572, 1587	P	61734						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	526	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 79
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
527	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			6600	E		17	436, 441	F	6600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRUNAU		DUMITRU		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	527		Reconstituire	act administrativ	49069/44/17.0 3.2003	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 80

Inregistrare sistematica UAT Cozieni

Sectorul Cadastral nr. 32

Anul realizarii: 2025

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
528	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			6501	E		40	1576	F	5400						
					E		40	1576	P	1101						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRE		ALEXANDRU		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	528		Reconstituire	act administrativ	15617/84/13.1 2.2002	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
529	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			2900	E		40	1576, 1577	L	1500						
					E			2	F	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI		MARIA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	529		Reconstituire	act administrativ	15617/38/11.1 2.2002	CJSDPAT BUZAU	
LUNGU		ANCA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	15617/38/11.1 2.2002	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
530	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			12800	I		40	1590	CC	1075	C1	CA	78	99		NU
					E		40	1576, 1577, 1578	P	11725	C2	CA	30	9		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ISTRATE		TEODOR		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	530		Reconstituire	act administrativ	58354/63/ 15.03.2004	CJSDPAT BUZAU	
ISTRATE		TEODOR		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	530 C1 530 C2		Construire	act administrativ	1053/ 26.02.2025	Comuna Cozieni	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 83
Inregistrare sistematica UAT Cozieni
Sectorul Cadastral nr. 32
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
532	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			4700	E		40	1575, 1576	F	4700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRUNAU		MOISE		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	532		Reconstituire	act administrativ	15370/10/23.09.1997	CJSDPAT BUZAU	
BADICEANU		ERACLIA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	15370/10/23.09.1997	CJSDPAT BUZAU	
PRUNAU		AUREL		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	15370/10/23.09.1997	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 84
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
533	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			1511	E		40	1570/1	DR	1511						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	533	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 85

Inregistrare sistematica UAT Cozieni

Sectorul Cadastral nr. 32

Anul realizarii: 2025

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
534	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			800	E		38	1422, 1423	F	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANAETE		CONSTANTIN		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	534		Reconstituire	act administrativ	58354/15/16.0 2.2004	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 86
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 32

UAT Cozieni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
535	judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999			2200	I E		94	1	CC	200						
							40	1570, 1571	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOMOIAG		GHEORGHE		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	535		Reconstituire	act administrativ	16345/17/24.03.1997	CJSDPAT BUZAU	
GHEORGHE		MARIA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	16345/17/24.03.1997	CJSDPAT BUZAU	
SOMOIAG		NICOLAE		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	16345/17/24.03.1997	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 87
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
536	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			800	E		40	1571	F	800						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRUNAU		MOISE		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	536		Reconstituire	act administrativ	15370/10/23.09.1997	CJSDPAT BUZAU	
PRUNAU		AUREL		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	15370/10/23.09.1997	CJSDPAT BUZAU	
BADICEANU		ERACLIA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	15370/10/23.09.1997	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

Pagina nr. 88
 Inregistrare sistematica UAT Cozieni
 Sectorul Cadastral nr. 32
 Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 32

UAT Cozieni

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
537	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			2500	E		40	1571	F	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRAN		STEFAN-DAN	16.07.1981	judet BUZAU, UAT Buzau, loc. Buzau, al Platanilor nr 11, Cod Postal 999999, bloc 7A	1/1	537		Sucesiune	act notarial	121/22.07.2021	NP FILIP NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 89

Inregistrare sistematica UAT Cozieni

Sectorul Cadastral nr. 32

Anul realizarii: 2025

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
538	judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal			1100	I		94	1	N	400						
					I		40	1571	P	700						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOMOIAG		ION		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, Cod Postal 999999	1/1	538		Reconstituire	act administrativ	15626/81/08.1 1.1996	CJSDPAT BUZAU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut / neîmprumut	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprumut		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 90

Inregistrare sistematica UAT Cozieni

Sectorul Cadastral nr. 32

Anul realizării: 2025

DOCUMENTE TEHNICE ALE CADASTRULUI - SPRE PUBLICARE

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Cozieni

Sector cadastral nr. 32

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
539	judet BUZAU, UAT Cozieni, Cod postal 999999			1300	E		40	1577	F	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VACARU		STELA		judet BUZAU, UAT Cozieni, loc. Cozieni, str Margaretelor, Cod Postal 999999	1/1	539		Conventie	act notarial	306/31.05.2016	NP FILIP NICOLAE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 91

Inregistrare sistematica UAT Cozieni

Sectorul Cadastral nr. 32

Anul realizării: 2025